

Instituto Municipal de la Vivienda de Carmen  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2022 y 2021  
(Pesos)

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2022	2021		2022	2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	2,918,039	5,073,572	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	593,080	829,667
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	4,806,202	4,813,370	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	150,473	136,098	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>7,874,713</b>	<b>10,023,040</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>593,080</b>	<b>829,667</b>
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	11,737,127	12,627,823	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	5,006,010	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,186,548	2,186,548	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	623,909	623,909	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	298,023	300,270
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-2,393,296	-2,393,296	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>298,023</b>	<b>300,270</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>891,103</b>	<b>1,129,937</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>17,160,298</b>	<b>13,044,984</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>25,035,012</b>	<b>23,068,023</b>	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	<b>18,000</b>	<b>18,000</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	18,000	18,000
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	<b>24,125,909</b>	<b>21,920,086</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	651,672	271,545
			Resultados de Ejercicios Anteriores	23,762,150	22,455,493
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-287,914	-806,952
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>24,143,909</b>	<b>21,938,086</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>25,035,012</b>	<b>23,068,023</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

  
L.I. MARCIA JANNÉTT HERNÁNDEZ TORAL  
GERENTE GENERAL

  
C.P.A. MARIA DEL CARMEN GARCÍA MAGAÑA  
JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS